

1. CURB AND GUTTER WITH A GRADE OF LESS THAN FOUR TENTHS OF ONE PERCENT SHALL BE CONSTRUCTED BY FORMING. EACH JOINT SHALL BE CHECKED FOR GRADE PRIOR TO CONSTRUCTION AND WATER TESTED AS SOON AS POSSIBLE AFTER CONSTRUCTION.
2. WHEELCHAIR RAMPS SHALL BE CONSTRUCTED IN EACH QUADRANT OF AN INTERSECTION PER STANDARD DRAWING U22A. EXACT LOCATION OF RAMPS SHALL BE DETERMINED IN THE FIELD BY A CITY INSPECTOR.
3. CONTRACTOR SHALL PROVIDE ALL NECESSARY HORIZONTAL AND VERTICAL TRANSITIONS BETWEEN NEW CONSTRUCTION AND EXISTING SURFACES TO PROVIDE FOR PROPER DRAINAGE AND OF INGRESS AND EGRESS TO SAID CONSTRUCTION. EXTENT OF TRANSITIONS TO BE DETERMINED BY THE CITY ENGINEER.
4. EXISTING UTILITIES ARE LOCATED ON THE PLANS FOR THE CONVENIENCE OF THE CONTRACTOR. THE CONTRACTOR SHALL BEAR FULL RESPONSIBILITY FOR THE PROTECTION OF THE UTILITIES AND THE ENGINEER BEARS NO RESPONSIBILITY FOR UTILITIES NOT SHOWN ON PLANS OR NOT IN THE LOCATION SHOWN ON THE PLANS.
5. CONSTRUCTION TO BE PER UNIFORM STANDARD SPECIFICATIONS AND DRAWINGS, CLARK COUNTY AREA, NEVADA (LATEST EDITION).
6. TYPE V CEMENT TO BE USED IN ALL CONCRETE.

7. ALL MANHOLES, WATER VALVES, AND CLEANOUTS THAT LIE WITHIN THE LIMITS OF ROADWAY CONSTRUCTION SHALL BE PLATED AT SUBGRADE LEVEL. AFTER PLACEMENT OF THE ASPHALT PAVEMENT AND BASE MATERIALS, THE MANHOLES SHALL BE BROUGHT TO FINISH GRADE AND A COLLAR SHALL BE CONSTRUCTED FOR EACH MANHOLE. INSPECTORS ARE TO BE NOTIFIED IN ADVANCE TO INSPECT WORK AT THE TIME OF ADJUSTMENT.

3 1/2 INCH ASPHALTIC CONCRETE PAVEMENT	3010	SQ. YDS.
2 INCH ASPHALTIC CONCRETE PAVEMENT	5511	SQ. YDS.
24 INCH P.C.C. CURB AND GUTTER, L TYPE	3045	LIN. FT.
24 INCH P.C.C. CURB AND GUTTER, ROLL TYPE		LIN. FT.
P.C. CONCRETE VALLEY GUTTER	2882	SQ. FT.
P.C. CONCRETE SIDEWALK (4")	13205	SQ. FT.
DRIVEWAY APPROACH (4.5'x14')	3024	SQ. FT.

C.L.V. BENCHMARK No. 06034D11
C.L.V. TAG AT THE SOUTHEAST CORNER OF TENAYA AVENUE
AND ALTA DRIVE

IMPROVEMENT DRAWINGS

FOR

GATES MILL

PHASE 2

CITY OF LAS VEGAS

N/A as per

R.G. Antony 4-8-86
CIV. SANITATION DATE

John E. Banto 4/10/81
CLY. TRAFFIC ENGINEER DATE

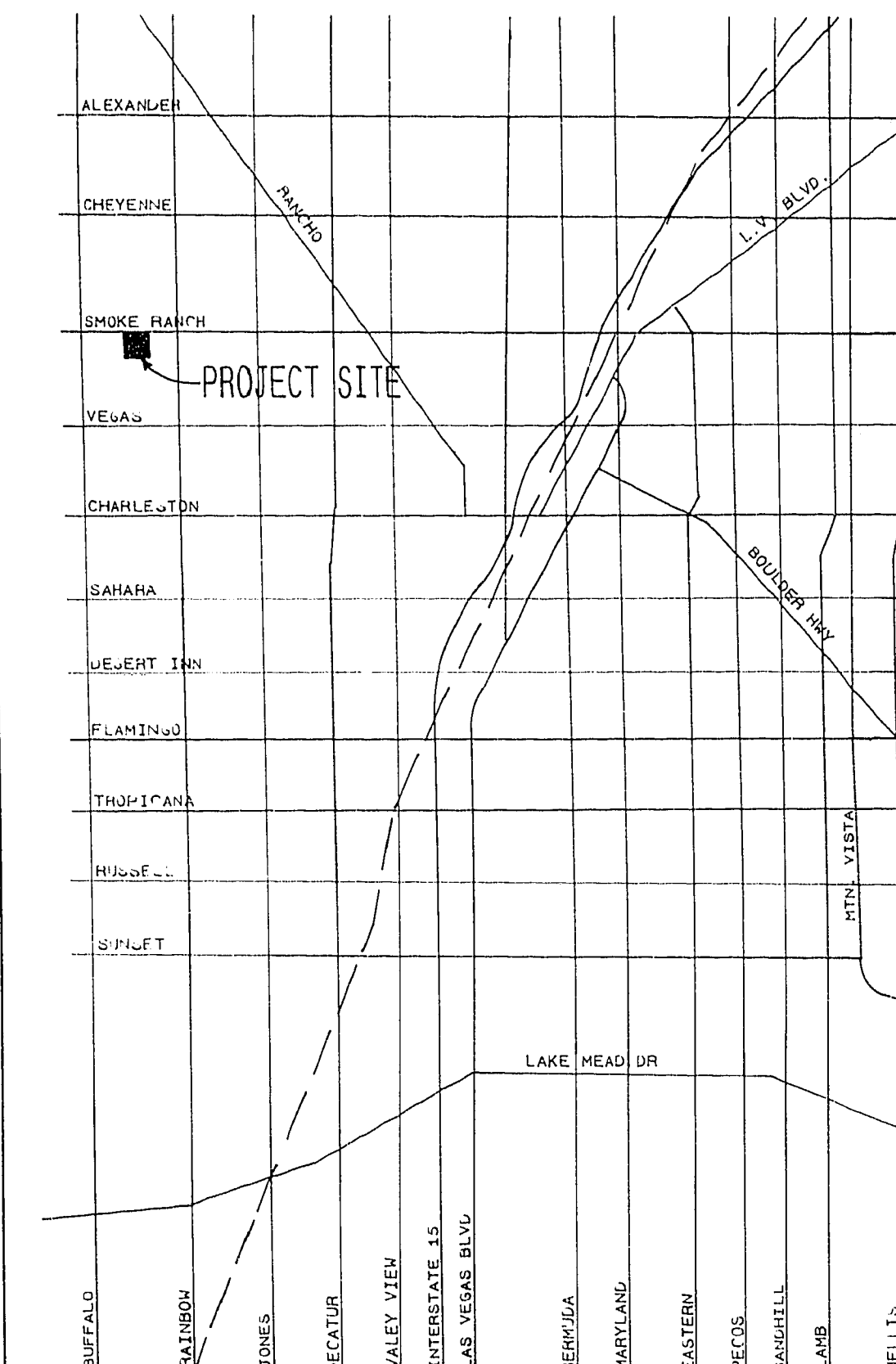
[Signature]
CLY. CHIEF, LAND DEVELOPMENT

CLV ENGINEER

Raymond R. Peep 4/16/81
CLV FIRE MARSHAL DATE

George Davis 4-8-86
CIV. ELECTRICAL DATE

DATE 7-16-86



	SOUTHWEST ENGINEERING CONSULTING ENGINEERS • PLANNERS 2601 W CHARLESTON BLVD LAS VEGAS, NV 89102 (702) 877-9700				<i>Ronald W. Mayfield</i> <i>P-A-26</i>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

1. COVER SHEET
2. DETAIL SHEET
3. STREET PLAN & PROFILE
SMOKE RANCH ROAD
4. STREET PLAN & PROFILE
TENAYA AVENUE
5. STREET & SEWER PLAN & PROFILE
FLORISSANT DRIVE
6. STREET & SEWER PLAN & PROFILE
GATES MILL ROAD
7. OFFSITE SEWER PLAN & PROFILE
GATES MILL ROAD
8. OFFSITE SEWER PLAN & PROFILE
ROCK SPRINGS DRIVE
9. MASTER SEWER PLAN
10. MASTER WATER PLAN
11. MASTER STREET LIGHT PLAN

GATES MILL DEVELOPMENT CORPORATION
500 SOUTH THIRD STREET
LAS VEGAS, NEVADA 89101
(702) 386 - 6161

TITLE		COVER SHEET	
PROJECT		GATES MILL PHASE 2	
W.O. No. 860201 BY C. MAXFIELD DATE 11/1/67 SCALE 1/4" = 1'			
SHEET		1	
OF	1	SHEET	

7-7-87 107 Y-1515-2